

Istotne postanowienia umowy

Zamawiający wymaga wprowadzenia do umowy, która ma zostać zawarta w ramach postępowania o udzielenie zamówienia pn. „Kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego dla potrzeb Szkoły Podstawowej nr 39 w Szczecinie” następujących istotnych postanowień umowy:

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kompleksowej usługi zaopatrzenia Zamawiającego w gaz ziemny wysokometanowy, tj. sprzedaż, dostawa, dystrybucja/usługi przesyłowe do punktów poboru gazu:
 - 1) kotłownia 8018590365500019113185 znajdującego się w Szkole Podstawowej nr 39 im. Arkadego Fiedlera przy ul. Kablowej 14 :
 - 2) kuchnia 8018590365500046112526 znajdującego się w Szkole Podstawowej nr 39 im. Arkadego Fiedlera przy ul. Kablowej 14 ,
2. Łączną ilość paliwa gazowego dostarczaną w okresie realizacji Umowy do 2 punktów odbioru opisanych w Załączniku nr 1 do umowy prognozuje się na poziomie 650 000 kWh.
3. Podana wartość wolumenu w ust. 2 jest wartością szacowaną i może ulec zmianie. przypadku rozbieżności między zużyciem planowanym a faktycznym, Wykonawca nie będzie rościć z tego tytułu dodatkowych żądań finansowych niż te wynikające z ilości zużytej energii.
4. Zmiana wolumenu, o której mowa w ust. 2 nie wymaga zawarcia pisemnego aneksu do Umowy.
5. Dostarczany przez Wykonawcę gaz ziemny powinien spełniać wymagania prawne i parametry techniczne zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716) i aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie oraz ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o zapasach ropy naftowej, produktów naftowych i gazu ziemnego oraz zasadach postępowania w sytuacjach zagrożenia bezpieczeństwa paliwowego państwa i zakłóceń na rynku naftowym (Dz.U. z 2020 r., poz. 411, ze zm.).
6. Zamawiający oświadcza, że jest zwolniony od akcyzy na wyroby gazowe, zgodnie z art. 31 b ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym (Dz.U. z 2020 r., poz. 722).
7. Niezależnie od zobowiązania Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, w ramach niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych gazu pobranego przez Zamawiającego w poszczególnych punktach poboru;
 - 2) jeżeli będzie to konieczne, przeprowadzenia w imieniu zamawiającego procedury zmiany sprzedawcy, tj. do złożenia w imieniu Zamawiającego u Operatorów Systemów Dystrybucyjnych (OSD) wniosków w sprawie zgłoszenia zmiany sprzedawcy paliwa gazowego. Wnioski powinny być złożone w terminie umożliwiającym dokonanie skutecznej zmiany u Operatorów Systemów Dystrybucyjnych (OSD) przed terminem rozpoczęcia dostaw gazu;
 - 3) wyznaczenia i zapewnienia kontaktu (w dni robocze pn.-pt., w godzinach 7:30-15:30) z osobą merytorycznie odpowiedzialną i nadzorującą cały proces zmiany sprzedawcy, rozliczania jednostek oraz realizacji niniejszej umowy.
8. Zamawiający przekazuje Wykonawcy wszelkie niezbędne informacje dotyczące zmiany sprzedawcy oraz pełnomocnictwo, jeśli takie jest wymagane.
9. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczany gaz.
10. W przypadku wystąpienia zapotrzebowania na paliwo gazowe większego niż wskazanego w Załączniku nr 1 do umowy lub w przypadku zwiększenia liczby punktów poboru paliwa gazowego, Wykonawca sprzeda Zamawiającemu paliwo gazowe w cenach jednostkowych wskazanych w ofercie z zastrzeżeniem zmian cen, przewidzianych w umowie. Wzrost

zapotrzebowania na paliwo gazowe nie może być wyższy niż 15% ilości oszacowanej w pkt 10 i 11 rozdziału XVI SWZ, który stanowi załącznik nr 2 do umowy.

11. Umowa zawarta zostaje na czas określony od **01.01.2022 r.** do dnia **31.12.2022 r.**
12. Należność za dostawę paliwa płatna będzie w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.
13. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
14. Rozliczenia za dostarczany gaz odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
15. Wykonawca wystawia dla każdego punktu poboru, o którym mowa w ust. 1 fakturę VAT albo wystawia jedną fakturę VAT, w której wyszczególnia ilości i wartości zużytego gazu w okresie rozliczeniowym przez każdy z tych punktów poboru.
16. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.
17. Strony niniejszej umowy zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo – rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenie za gaz.
18. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia różnicy w kosztach zakupu gazu oraz wszelkich pozostałych opłat narzuconych przez sprzedawcę rezerwowego, w przypadku gdy Wykonawca, chociażby pośrednio, przyczyni się do opóźnienia procesu zmiany sprzedawcy, co będzie skutkowało koniecznością skorzystania ze sprzedawcy rezerwowego wyznaczonego przez OSD. Zamawiający obciąży różnicą w kosztach Wykonawcę w oparciu o fakturę otrzymaną od sprzedawcy rezerwowego.
19. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% przewidywanego maksymalnego wynagrodzenia z tytułu realizacji umowy.
20. Kary umowne nie wyłączają prawa dochodzenia przez Strony odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
21. Zgodnie z treścią art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian w treści Umowy w zakresie:
 - 1) Zmiany ceny paliwa gazowego oraz opłaty abonamentowej wyłącznie w przypadku:
 - a) ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
 - b) ustawowej zmiany opodatkowania podatkiem akcyzowym,
 - c) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10.10.2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - d) zmiany zasad podleganiu ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne,
 - e) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. poz. 2215 z późn. zm.),
 - f) zmiany charakteru odbiorcy w kontekście zapisów ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym (Dz.U. z 2019 poz. 864 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 20 maja 2016 roku o efektywności energetycznej (Dz.U. z 2019 poz. 545 z późn. zm.)
 - poprzez właściwą zmianę zastosowanej stawki akcyzy,

- i/lub przeliczenie wartości jednostkowej ceny paliwa gazowego, gdy skalkulowano ją dla zakładu energochłonnego wykorzystującego wyroby gazowe wymienione w art. 31b. ust.1. pkt 5) w związku z art. 31c. ustawy o podatku akcyzowym, a także w odniesieniu do Art. 10 - 14 ustawy o efektywności energetycznej, gdy dla nowego odbiorcy te uwarunkowania nie występują. Wówczas przyjmuje się wzrost kosztu wykonania dostawy w kwocie nie wyższej niż wartość zobowiązań za rok dostawy wynikających z ustawy o efektywności energetycznej obliczonej dla opłaty zastępczej za świadectwa efektywności energetycznej w odniesieniu do konkretnych odbiorców;

2) Zmiany:

stawek za usługi dystrybucji wyłącznie w przypadku zatwierdzenia przez Prezesa URE zmiany Taryfy na usługi dystrybucji gazu OSD, które miałyby obowiązywać w okresie obowiązywania Umowy;

3) Zmiany mocy umownej w związku ze zmianą zapotrzebowania na paliwo gazowe, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Operatora;

4) Zmiany terminu rozpoczęcia dostaw gazu ziemnego do poszczególnych punktów odbioru jeżeli zmiana ta wynika z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy lub procesu rozwiązania dotychczasowych umów kompleksowych lub z przyczyn niezależnych od Stron.

Zmiany cen wynikające z powyższych postanowień następują, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W przypadku zaistnienia okoliczności opisanych powyżej Strona wnioskująca o zmianę złoży drugiej Stronie pisemny wniosek. Następnie Wykonawca złoży w terminie 3 dni od złożenia takiego wniosku informację zawierającą szczegółową kalkulację wpływu opisanych powyżej zmian na koszty realizacji zamówienia przez Wykonawcę, w szczególności wskazując wysokość odpowiednich kosztów w odniesieniu do poszczególnych pracowników realizujących umowę, zakres ich zaangażowania w realizację umowy oraz wpływ odpowiednich czynników na zmianę kosztów. Zamawiający może odmówić zmiany ceny w przypadku gdy wyjaśnienia nie będą w wystarczający sposób uzasadniać proponowanej zmiany. Zmiana ceny może dotyczyć wyłącznie kosztów realizacji zamówienia w okresie po wejściu w życie odpowiednich zmian, a w przypadku stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego – wyłącznie faktur wystawianych po wejściu w życie tych zmian.

22. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

23. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym w przypadku:

- 1) utraty przez Wykonawcę uprawnień przewidzianych obowiązującymi przepisami do realizacji niniejszej Umowy
- 2) gdy Wykonawca, pomimo pisemnego wezwania i upływu wyznaczonego 7 dniowego terminu na usunięcie nieprawidłowości, rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.

24. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy (części lub całości) nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy (części lub całości) w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.